**Жилищное строительство.** В январе-феврале 2024 года организациями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками введено 1738 новых квартир общей площадью 144737 кв. метров, доля индивидуального жилищного строительства составила 36,5% от общего объема введенного жилья (52775 кв. метров общей площади или на 33,9% больше уровня соответствующего периода 2023 года).

**ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ[1)]**

| | *Квадратных метров* | *В % к* | |
|---|---|---|---|
| | | *соответствующему периоду предыдущего года* | *предыдущему периоду* |
| **2023 г.** | | | |
| Январь | 64608 | в 2.1 р. | в 4.3 р. |
| Февраль | 67338 | в 2.2 р. | 104.2 |
| ***Январь - февраль*** | **131946** | **в 2.2 р.** | |
| Март | 66525 | в 2.1 р. | 98.8 |
| ***I квартал*** | **198471** | **в 2.1 р.** | **в 3.6 р.** |
| Апрель | 48343 | 148.8 | 72.7 |
| Май | 14545 | 52.1 | 30.1 |
| Июнь | 33645 | 101.8 | в 2.3 р. |
| ***II квартал*** | **96533** | **103.3** | **48.6** |
| ***I полугодие*** | **295004** | **158.7** | |
| Июль | 31751 | 88.9 | 94.4 |
| Август | 38596 | 103.7 | 121.6 |
| Сентябрь | 28946 | 102.9 | 75.0 |
| ***III квартал*** | **99293** | **98.2** | **102.9** |
| ***Январь - сентябрь*** | **394297** | **137.4** | |
| Октябрь | 20909 | 86.0 | 72.2 |
| Ноябрь | 15543 | 100.8 | 74.3 |
| Декабрь | 50703 | в 3.4 р. | в 3.3 р. |
| ***IV квартал*** | **87155** | **159.0** | **87.8** |
| ***Год*** | **481452** | **140.9** | |
| **2024 г.** | | | |
| Январь | 70474 | 109.1 | 139.0 |
| Февраль | 74263 | 110.3 | 105.4 |
| ***Январь - февраль*** | **144737** | **109.7** | |

*1) С учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.*

**Северо-Кавказстат**